

PREFEITURA DA
GAMELEIRA
CONSTRUINDO UMA NOVA HISTÓRIA

OBRA:		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA, PARA CONSTRUÇÃO DE 02 SALAS DE AULA NA CRECHE CEMAL , NO MUNICÍPIO DE GAMELEIRA-PE.			SINAPI - 09/2025 - Pernambuco					
LOCAL:		Avenida Ulisses Guimarães - Gameleira, PE			DATA DO ORÇAMENTO		DEZEMBRO/2025.			
CIDADE:		GAMELEIRA-PE								
ITEM	CODIGO	FONTE	DISCRIMINAÇÃO	UND	COMPRIMENTO (m)	LARGURA (m)	ESPESSURA (m)	ALTURA (m)	QUANTIDADE DE	TOTAL
SERVIÇOS PRELIMINARES										
1										
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M²						
						2,00		1,00		2,00
									TOTAL	2,00
1.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M³						
			Abertura Corredor			1,20	0,15	2,10		0,37
									TOTAL	0,37
1.3	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M						
			Abertura Corredor			7,50	9,30			33,60
									TOTAL	33,60
1.4	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M²						
			Limpeza Terreno			7,50	9,30			69,75
									TOTAL	69,75
MOVIMENTAÇÕES DE TERRA										
2										
2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M³						
			SAPATAS			0,60	0,60	1,00	11,00	3,96
			EMBASAMENTO SALA NOVA			38,85	0,20	0,40		3,10
			DESCONTO ESCAVAÇÃO SAPATAS NO BALDRAME			0,60	0,20	0,40	-11,00	-0,52
									TOTAL	6,54
2.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M³						
			SAPATAS			0,60	0,60	0,80	11,00	3,16
									TOTAL	3,16
2.3	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M³						
			SALA 03			7,80	3,50	0,50		13,65
			SALA 04			7,80	3,50	0,50		13,65
			CORREDOR			1,20	7,15	0,50		4,29
									TOTAL	31,59
ESTRUTURA										
3										
3.1	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M²						
			SAPATAS			0,60	0,60		11,00	3,96
			EMBASAMENTO SALA NOVA			38,85	0,20			7,77
			DESCONTO ESCAVAÇÃO SAPATAS NO BALDRAME			0,60	0,20		-11,00	-1,32
									TOTAL	10,41
3.2	810	PROPRIO	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. BASE da SINAPI (104488)	M³						
			FUNDAÇÕES							
			SAPATAS			0,60	0,60	0,20	11,00	0,79
			ARRANQUE SAPATAS			0,10	0,20	0,80	11,00	0,17
			BALDRAME			38,85	0,20	0,10		0,77
			PILARES E VIGAMENTOS							
			PILARES			0,10	0,20	4,00	6,00	0,48
			PILARES			0,10	0,20	4,50	5,00	0,45
			VIGAMENTO			38,85	0,10	0,20		0,77
									TOTAL	3,43
3.3	813	PRÓPRIO	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4. BASE da SEINFRA (C4592)	M³						
			FUNDAÇÃO + ARRIMO PARA NIVELAMENTO			38,85	0,20	0,80		6,21
									TOTAL	6,21
3.4	105021	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M			%transpasse			
			JANELAS			1,50	1,40		2,00	4,20
			PORTAS			0,80	1,40		2,00	2,24
			ABERTURA CORREDOR			1,20	1,40		1,00	1,68
									TOTAL	8,12
4.0	ALVENARIA E VEDAÇÃO									

4.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M²						
			SALA 04			7,80	3,50	3,00		67,80
			DESCONTO			0,80		2,10	-1,00	-1,68
			DESCONTO			1,50		0,50	-1,00	-0,75
			SALA 03			7,80	3,50	3,00		21,00
			DESCONTO			0,80		2,10	-1,00	-1,68
			DESCONTO			1,50		0,50	-1,00	-0,75
			CORREDOR			1,20	7,15	3,00		25,05
			DESCONTO			2,80		1,20	-2,00	-6,72
									TOTAL	102,27
4.2	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M²	LADOS					
			SALA 04		2,00	7,80	3,50	3,00		135,60
			DESCONTO		2,00	0,80		2,10	-1,00	-3,36
			DESCONTO		2,00	1,50		0,50	-1,00	-1,50
			SALA 03		2,00	7,80	3,50	3,00		42,00
			DESCONTO		2,00	0,80		2,10	-1,00	-3,36
			DESCONTO		2,00	1,50		0,50	-1,00	-1,50
			CORREDOR		2,00	1,20	7,15	3,00		50,10
			DESCONTO		2,00	2,80		1,20	-2,00	-13,44
			ARRIMO			31,33		0,50		15,66
									TOTAL	220,20
4.3	104958	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M²	LADOS					
			SALA 04		2,00	7,80	3,50	3,00		135,60
			DESCONTO		2,00	0,80		2,10	-1,00	-3,36
			DESCONTO		2,00	1,50		0,50	-1,00	-1,50
			SALA 03		2,00	7,80	3,50	3,00		42,00
			DESCONTO		2,00	0,80		2,10	-1,00	-3,36
			DESCONTO		2,00	1,50		0,50	-1,00	-1,50
			CORREDOR		2,00	1,20	7,15	3,00		50,10
			DESCONTO		2,00	2,80		1,20	-2,00	-13,44
			ARRIMO			31,33		0,50		15,66
									TOTAL	220,20
4.4	101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M²						
			CORREDOR			2,80		1,20	2,00	6,72
									TOTAL	6,72
5	PISO E REVESTIMENTO									
5.1	87755	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M²						
			SALA 03			7,80	3,50			27,30
			SALA 04			7,80	3,50			27,30
			CORREDOR			1,20	7,15			8,58
									TOTAL	63,18
5.2	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M²						
			SALA 03			7,80	3,50			27,30
			SALA 04			7,80	3,50			27,30
			CORREDOR			1,20	7,15			8,58
									TOTAL	63,18
5.3	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M²						
			SALA 03			7,80	3,50			27,30
			SALA 04			7,80	3,50			27,30
									TOTAL	54,60
5.4	87256	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M²						
			CORREDOR			1,20	7,15			8,58
									TOTAL	8,58
5.5	104612	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M²						
			SALA 04			7,80	3,50	1,50		33,90
			DESCONTO			0,80		1,50	-1,00	-1,20
			SALA 03			7,80	3,50	1,50		33,90
			DESCONTO			0,80		1,50	-1,00	-1,20
			CORREDOR			1,20	7,15	1,50		25,05
			DESCONTO			2,80		0,60	-2,00	-3,36

			DESCONTO			1,20		1,50	-1,00	-1,80
									TOTAL	85,29
5.6	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	M²						
			CORREDOR			1,20				1,20
									TOTAL	1,20
6	COBERTURA E ÁGUAS PLUVIAIS									
6.1	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M²						
			NOVAS SALAS			7,50	8,50			63,75
									TOTAL	63,75
6.2	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	M²						
			NOVAS SALAS			7,50	8,50			63,75
									TOTAL	63,75
6.3	94223	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF 07/2019	M						
			NOVAS SALAS			7,50				7,50
									TOTAL	7,50
6.4	105084	SINAPI	VIGA DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, NÃO APARELHADA, SEÇÃO RETANGULAR 6 X 20 CM. AF 03/2024	M						
			REFORÇO CENTRAL			8,50			2,00	17,00
									TOTAL	17,00
7	FORRO									
7.1	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023_PS	M²						
			SALA 03			7,80	3,50			27,30
			SALA 04			7,80	3,50			27,30
			CORREDOR			1,20	7,15			8,58
									TOTAL	63,18
8	PINTURA									
8.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023							
			PINTURA INTERNA							
			SALA 04			7,80	3,50	1,50		33,90
			DESCONTO			0,80		1,50	-1,00	-1,20
			DESCONTO			1,50		0,50	-1,00	-0,75
			SALA 03			7,80	3,50	1,50		33,90
			DESCONTO			0,80		1,50	-1,00	-1,20
			DESCONTO			1,50		0,50	-1,00	-0,75
			CORREDOR			1,20	7,15	1,50		25,05
			DESCONTO			2,80		0,60	-2,00	-3,36
			DESCONTO			1,20		1,50	-1,00	-1,80
			PINTURA EXTERNA			7,50	9,30			
			FACHADA EXTERNA			14,60	9,50	3,83		148,35
			DESCONTO			1,50		0,50	-2,00	-1,50
			DESCONTO			1,20		1,00	-2,00	-2,40
									TOTAL	228,24
8.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	M²						
			PINTURA INTERNA							
			SALA 04			7,80	3,50	1,50		33,90
			DESCONTO			0,80		1,50	-1,00	-1,20
			DESCONTO			1,50		0,50	-1,00	-0,75
			SALA 03			7,80	3,50	1,50		33,90
			DESCONTO			0,80		1,50	-1,00	-1,20
			DESCONTO			1,50		0,50	-1,00	-0,75
			CORREDOR			1,20	7,15	1,50		25,05
			DESCONTO			2,80		0,60	-2,00	-3,36
			DESCONTO			1,20		1,50	-1,00	-1,80
			PINTURA EXTERNA			7,50	9,30			
			FACHADA EXTERNA			14,60	9,50	3,83		148,35
			DESCONTO			1,50		0,50	-2,00	-1,50
			DESCONTO			1,20		1,00	-2,00	-2,40
									TOTAL	228,24
8.3	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M²						
			PINTURA INTERNA							
			SALA 04			7,80	3,50	1,50		33,90
			DESCONTO			0,80		1,50	-1,00	-1,20
			DESCONTO			1,50		0,50	-1,00	-0,75
			SALA 03			7,80	3,50	1,50		33,90
			DESCONTO			0,80		1,50	-1,00	-1,20
			DESCONTO			1,50		0,50	-1,00	-0,75
			CORREDOR			1,20	7,15	1,50		25,05
			DESCONTO			2,80		0,60	-2,00	-3,36
			DESCONTO			1,20		1,50	-1,00	-1,80

			DESCONTO			1,20		1,50	-1,00	-1,80
			PINTURA EXTERNA			7,50	9,30			
			FACHADA EXTERNA			7,50	9,30	3,83		93,15
			DESCONTO			1,50		0,50	-2,00	-1,50
									TOTAL	175,44
8.4	100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M²						
						1,60		0,60	2,00	1,92
									TOTAL	1,92
8.5	100760	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M²						
						1,60		0,60	2,00	1,92
									TOTAL	1,92
9	PORTAS E ESQUADRIAS									
9.1	100690	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019							
									2,00	2,00
									TOTAL	2,00
9.2	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024							
						1,50		0,50	2,00	1,50
									TOTAL	1,50
9.3	99861	SINAPI	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	M²						
						1,60		0,60	2,00	1,92
									TOTAL	1,92
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
10.1	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN						
			SALA 03						2,00	2,00
			SALA 04						2,00	2,00
									TOTAL	4,00
10.2	815	PROPRIO	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). BASE da SINAPI (104473)	UN						
			SALA 03						1,00	1,00
			SALA 04						1,00	1,00
									TOTAL	2,00
11.3	814	PROPRIO	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DUPLA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. BASE da SINAPI (104475)	UN						
			SALA 03						4,00	4,00
			SALA 04						4,00	4,00
									TOTAL	8,00
11.4	809	PROPRIO	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. BASE da SINAPI (104475)	UN						
			SALA 03						2,00	2,00
			SALA 04						2,00	2,00
									TOTAL	4,00
11.5	413	PROPRIO	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", incluindo conjunto astop/30a-220v, inclusive aterramento. BASE da ORSE (3397)	PT						
			SALA 03						1,00	1,00
			SALA 04						1,00	1,00
									TOTAL	2,00
11.6	412	PROPRIO	Ponto de luz complementar em teto ou parede. BASE da ORSE (4878)	UN						
			SALA 03						5,00	5,00
			SALA 04						5,00	5,00
			CORREDOR						1,00	1,00

[illegible]